

**Заключение о возможности предоставления разрешения на условно-разрешенное использование :  
отклонение от предельных параметров строительства**

**Объект**

Адрес:	г. Томск, Ново-Кузнецкий 2-й ряд, 13
Кадастровый номер:	70:21:0200014:209

**Предоставленные заключения**

О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:	Предоставлено
<b>Заключение о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка</b>	
Вид использования:	отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью в 1 - 3 этажа с придомовыми участками
Заключение:	Возможно при условии:
Условия / причины:	земельный участок находится в охранной зоне II особо охраняемой природной территории регионального (областного) значения «Сибирский Ботанический сад». Согласно п. 5.1 Временного положения об особо охраняемой природной территории областного значения «Сибирский ботанический сад», утвержденного постановлением Администрации Томской области от 15.03.2004 № 21а, на территории охранной зоны II Сибирского ботанического сада действует режим регулируемого природопользования с запретом: - размещения производств и предприятий и расширения уже существующих производств и предприятий без согласования с государственным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Томский государственный университет»; - превышения установленных нормативов выбросов и сбросов загрязняющих веществ организациями, находящимися на данной территории; - устройства несанкционированных свалок твердых бытовых отходов и складирования любых видов производственных отходов.

О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства:	Не запрашивалось
--	------------------

О возможности предоставления разрешения на отклонение от	Не запрашивалось
--	------------------

пределных параметров разрешенного  
строительства/реконструкции:

**Должностное лицо, подписавшее заключение**

Наименование органа власти:	Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области
Фамилия Имя Отчество:	Трапезников Сергей Янович
Должность:	начальник Департамента

**Сотрудник, составивший ответ на межведомственный запрос**

Фамилия Имя Отчество:	Руцкая Людмила Николаевна
Контактный телефон:	903-926

**Документ получен по каналам СМЭВ и заверен ЭП**

Удостоверяющий центр Администрация Томской области	Документ получен:	03.10.2017 08:01
	Подписан:	СИР Томской области
	CN:	233216297993301275983229
	Действителен с:	
	Действителен до:	