



Общественное самоуправление

Администрация города Томска | № 5 (89) май, 2012 г.

инициатива



Для чего создается совет многоквартирного дома?

Как наладить взаимоотношения с управляющей организацией, обслуживающей дом? – этот вопрос интересует многих горожан. Ведь зачастую работа управляющих компаний по обслуживанию дома не видна, а платить за нее приходится. Об успешном опыте взаимодействия с управляющей компанией рассказала Галина Андреевна Конных.

→ стр. 2

жилищное просвещение



Наказание рублём

Внесены изменения в КоАП РФ – новый вид административного правонарушения: ст. 7.23.1. «Нарушения требований законодательства о раскрытии информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».

→ стр. 3

есть проблема

Кто защитит права женщин?

«Круглый стол» «Трудовые права женщин: вчера, сегодня, завтра», состоялся 16 мая по инициативе Координационного совета женщин при мэре города Томска и Федерации профсоюзных организаций Томской области.

→ стр. 4

Современная ситуация в местном самоуправлении

В Томске состоялись XXIX общее собрание Ассоциации сибирских и дальневосточных городов и конференция руководителей муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока «Современная ситуация в местном самоуправлении России и задачи АСДГ». В их работе приняли участие руководители 55 муниципальных образований Урала, Сибири и Дальнего Востока.

С приветственным словом к участникам общего собрания АСДГ обратилась заместитель полномочного представителя президента Российской Федерации в Сибирском федеральном округе **Любовь Бурда**.

– Думаю ни для кого не секрет, что азиатская часть России имеет уникальное стратегическое значение для нашей страны: в первую очередь – для будущего Российской Федерации. Именно здесь, на территории Сибири и Дальнего Востока, реализуется ряд крупнейших инвестиционных проектов, которые будут иметь большие перспективы, – заявила Л.Бурда. – Важно отметить, что на территории Сибирского федерального округа сегодня расположено около 4000 муниципальных образований, эти муниципалитеты различны по уровню социально-экономического развития, бюджетной обеспеченности, дотационности, плотности населения и многим другим показателям. И именно от эффективной деятельности органов местного самоуправления зависят общественное и политическое благополучие в нашем государстве. Сегодня важно констатировать тот факт, что местное самоуправление укрепляется и набирает силу, но при этом сохраняются различные нерешенные проблемы. Поэтому очень важно, что в стране существуют такие организации, как АСДГ, куда можно обратиться за поддержкой и знать, что тебе окажут квалифицированную методическую и информационную помощь.

Обращаясь к собравшимся, губернатор Томской области Сергей Жвачкин отметил важность для региональной власти эффективной работы органов местного самоуправления. По словам губернатора, особенностью Сибирского и Дальневосточного округов является тот факт, что большинство населения территорий проживают в региональных центрах, и именно по качеству жизни людей в столицах субъектов федерации складывается впечатление о регионе в целом.

С докладом «О современной ситуации в местном самоуправлении России и задачах АСДГ» выступил президент ассоциации мэр Новосибирска **Владимир Городецкий**. Мэр Новосибирска отметил позитивные изменения, которые происходили в последнее время: – Мы с вами сегодня не имеем проблем с выплатой заработной платы, оплатой коммунальных платежей и т.д. За счет реализации национальных проектов решены многие вопросы в образовании, здравоохранении, дорожном хозяйстве, сносе аварийного жилья.

Одной из актуальных проблем, которые мешают развитию муниципали-



тетов, В. Городецкий назвал нестабильность муниципальной законодательной базы: постоянно вносятся изменения в ФЗ № 131, Бюджетный, Налоговый, Строительный, Жилищный кодексы. Причем эти изменения не всегда согласуются между собой, а муниципалитетам приходится в этих условиях жить и работать. Мэр предложил направить в федеральные органы ряд инициатив. Среди них передача на уровень муниципалитета всех налогов от местного бизнеса, сокращение необоснованного количества проверок деятельности муниципалитетов. Существенным источником для пополнения местных бюджетов должен стать налог на недвижимость.

По словам депутата Государственной Думы Федерального собрания РФ, члена Комитета по федеральному устройству и вопросам местного самоуправления Виктора Шрейдера, в последние годы значительно увеличилось количество полномочий, которые были делегированы для осуществления субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям с предоставлением из бюджетов вышестоящего уровня субвенций на их реализацию. Ситуацию усугубляет то, что ряд делегированных субъектам федеральных полномочий могут передаваться ими далее на местный уровень, что крайне усложняет и запутывает распределение и реализацию соответствующих функций.

Говоря о законопроектах, которые планируется принять в 2012 году, Елена Кодина, директор департамента развития регионов и муниципальных образований Министерства регионального развития РФ, отметила, что два уже находятся на рассмотрении в Государственной Думе РФ. В одном из них прописано, что органы местного самоуправления не отвечают по финансовым обязательствам, возникшим вследствие решений, принятых другими уровнями власти Российской Федерации. Этот же законопроект расширяет перечень имущества, которое может находиться в собственности городских округов. Другой законопроект гласит, что муниципальные органы должны в трехмесячный срок привести свои нормативно-правовые

акты в соответствие с федеральным законодательством. В России сегодня 23139 муниципалитетов. «Идет определенная тенденция к сокращению: с 2005 года мы потеряли около 1500 муниципалитетов. Параллельно с этим мы видим, что часть поселений, имеющих статус городских, сменили его на статус «сельские поселения». Это понятно, но мы, в свою очередь, пришли к необходимости четче прописать в федеральном законодательстве понятия «городские поселения» и «сельские поселения».

Генеральный директор исполнительной дирекции АСДГ Михаил Зайцев представил отчет о деятельности АСДГ за 2011 год и направления деятельности ассоциации в 2012 году

С докладом «Опыт и задачи повышения эффективности взаимодействия органов местного самоуправления со структурами гражданского общества и населением» выступил вице-президент АСДГ мэр города Томска Николай Николайчук. «Гражданское общество нельзя сформировать указом сверху, его можно только вырастить снизу», – с такого посыла начал свой доклад вице-президент. – Кроме капремонта и строительства для любого муниципалитета главным остаётся взаимодействие с населением. В молодежном университетском Томске, где активность особенно высока, власть давно сделала ставку на работу с общественностью: 47 организациям город безвозмездно передал помещения, пять лет работает ресурсный центр для некоммерческих организаций и три года – центр для молодёжи. 15 лет со дня своего основания отметила в нынешнем году Томская городская палата общественности, где представлены 75 общественных объединений. Действуют Координационный совет женщин, Совет старейшин, 18 ТОСов и 1245 общественных некоммерческих организаций, которые представляют всю палитру гражданского общества в Томске, – подчеркнул Н.Николайчук. За 10 лет на их финансирование мы потратили около 20 миллионов рублей. Но, поверьте, отдача несопоставима с денежными затратами.

Начало. Окончание на стр. 2

В Лагерном саду заложили Аллею дружбы народов

На нижней террасе Лагерного сада, рядом с концертной площадкой, накануне высажена Аллея дружбы народов. В ее создании приняли участие мэр Томска Николай Николайчук, председатель городской думы Сергей Ильиных и представители 33 национально-культурных объединений, которые проживают на территории томского региона.

Немцы, корейцы, украинцы, белорусы, татары, армяне, узбеки, азербайджанцы в национальных костюмах высадили на аллею яблоневые деревья. В дальнейшем планируется, что аллея будет дополняться другими сортами деревьев, привезенными представителями национальностей Томской области с их исторической родины.

Высадка аллеи стала настоящим праздником дружбы и межнационального согласия. После посадки деревьев на открытой площадке началась концертная программа с участием национальных коллективов. Представители узбекской диаспоры Томска зазывали всех гостей праздника на чаепитие национальным гонгом. Со сцены звучали белорусские, армянские и узбекские песни, выступал корейский ансамбль «Ариран» и танцевальный ансамбль Российско-немецкого дома.

Итоги гранта

29 мая 2012 года подведены итоги конкурса на предоставление муниципального гранта для некоммерческих организаций города Томска.

В этом году сумма грантового пула составила 1200000 рублей. Конкурс проходил по трем номинациям: «Время действовать», «Преодоление» и «Преемственность поколений», которые охватывали практически все направления деятельности общественных организаций.

На участие в конкурсе было подано 20 заявок. Конкурсной комиссией под руководством заместителя мэра по связям с общественностью А.В. Севостьянова поддержано 14 проектов. Среди них проекты, направленные на формирование жилищной правовой культуры, деятельность жителей города по благоустройству, на поддержку, реабилитацию социально не защищенных групп населения, помощь детям, пенсионерам, инвалидам, формирование здорового образа жизни, стабилизацию межнациональных отношений, гражданско-патриотическое воспитание. Каждый проект был рассмотрен с точки зрения его актуальности, реалистичности, социальной эффективности, значимости и необходимости для жителей нашего города. Среди победителей конкурса как известные в городе общественные организации, так и новички проектной деятельности, впервые участвующие в конкурсе муниципального гранта.

Итоги деятельности по проектам подведут в декабре, а старт новым добрым делам для Томска и томичей будет объявлен уже 5 июня на торжественном мероприятии по вручению дипломов участникам и победителям конкурса.

инициатива

Для чего создается совет многоквартирного дома?

Как наладить взаимоотношения с управляющей организацией, обслуживающей дом? – этот вопрос интересует многих горожан. Ведь зачастую работа управляющих компаний по обслуживанию дома не видна, а платить за нее приходится.

Об успешном опыте взаимодействия с управляющей компанией рассказала Галина Андреевна Конных, председатель совета многоквартирного дома по проспекту Фрунзе, 77б.

– У нас большой многоквартирный дом на центральной улице Томска, а домофоны не работали, в подъездах жили бомжи, валялись шприцы, было грязно, да и, что скрывать, страшно. Поэтому мы решили начать борьбу за справедливость с нашей управляющей организацией, тем более что платили мы по огромному тарифу – 19 рублей 20 копеек, включая статью по капитальному ремонту.

Многие обращения и жалобы в УК «Центральная» оставались без ответа...

На очередную жалобу из УК пришел ответ, что у нас в доме всё хорошо, собрания проводятся, и всё решается совместно с жильцами, а также есть председатель домового комитета – Наталья из «такой-то» квартиры, вот с нее и спрашивайте. И выслали проект решения собрания на котором якобы присутствовали 124 собственника из 150. Ну это же явно липа, правда? Кто собирал собрания в домах, знает о невозможности получения такого большого процента жителей на собрании. Тем более что соседи тоже ничего об этом собрании не слышали.

Тогда я по собственной инициативе организовала собрание и сказала: «Если мы хотим жить по-другому, то давайте выберем совет многоквартирного дома, выберем людей, которые будут компетентны и которым мы поручим подписание актов приема у управляющей организации, чтобы могли подписывать и проверять документы законно, чтобы никто не мог сказать, что просто «тетя Маша с такого-то этажа» подписала акт приемки работ. Ладно дверь, она видна, а какое техническое состояние коммуникаций дома – как проверить, туда доступа нет?». На собрании избрали совет дома, а председателем жильцы решили назначить меня.

Сначала я обучила старших по подъезду, а это очень важно, потому что они всё равно в какой-то мере чувствуют ответственность. Я больше ответственности чувствую, потому что люди надеются на меня как на председателя. Я собрала не только старших по подъезду, но и создала вокруг себя актив людей, на которых можно опереться. Активистов немного, сейчас, например, нужен юрист. А такого найти сложно: есть юристы, но они не хотят работать бесплатно.



Большим подспорьем стали «курсы управляющих многоквартирным домом», которые организует администрация города. Дело в том, что я никогда с ЖЭУ не была связана и столь специализированных знаний совсем не имела. Из нашего дома обучились четыре человека, и теперь мы знаем, как грамотно провести собрание и оформить документы, какие требования можем предъявлять к УК, ведь мы их работодатели, каким техническим требованиям должны соответствовать инженерные коммуникации. Я прошла курсы и понимаю, какие нормативные акты и законы должен знать любой житель города, чтобы в его доме можно было навести порядок. А если где-то не могу разобраться сама с законами, иду на консультацию в городскую общественную приемную по разъяснению жилищного законодательства. Надо знать законы и четко руководствоваться этим, а не будешь этого знать – ничего не получится. Чтобы быть успешным, необходимо постоянно учиться. Если человек обучается, то он может чего-то достигнуть.

Дальше началась переписка с управляющей компанией с требованием предоставить финансовый отчет за год. Нам выслали документы без подписи и без печати, тогда мы обратились в жилищную инспекцию, приложив всю переписку, и они оштрафовали УК. После этого управляющая организация поняла, что жильцы нашего дома грамотны, активны и намереваются навести порядок на своей территории, и вступила с нами в диалог. Проверив отчет, я нашла, что по статье «Капитальный ремонт» 700 тысяч в остатке, то есть это неиспользованные средства. И на втором собрании этой весной жители дома приняли решение – не платить за капитальный ремонт, а составить перечень работ по дому для УК.

В настоящий момент УК «Центральная» прислушивается к требованиям жильцов и выполняет необходимые для нас работы по дому – работ много, ну и денег у нас осталось немало.

Итогом нашего собрания и взаимодействия с УК стало снижение тарифа – за капитальный ремонт мы сейчас не платим, а тариф на содержание дома сейчас составляет 11 рублей 15 копеек, чему многие жильцы, а особенно пенсионеры несказанно рады. Кроме тарифа и ремонтных работ на собрании обсудили вопрос об арендаторах, интернет-провайдерах и рекламу, которая размещена на доме, – это же большая статья доходов дома, которая проходила мимо нас. На эти деньги мы сможем благоустроить придомовую территорию или пустить их на какие-то иные нужды дома.

Помимо обсуждения хозяйственных вопросов Галина Конных решила объединить соседей и приятными моментами – праздниками. Первый раз за всю историю дома организовала праздник Дня Победы во дворе. В доме проживают 13 тружеников тыла, двое участников войны, которые были рады торжественному мероприятию, готовящемуся в их честь. Каждый помогал, кто чем мог, и УК внесла свою лепту в праздник: накануне они досконально вычистили двор, приготовили цветы для ветеранов и подарки для участников войны.

– Мы очень рады сотрудничеству с УК. А почему раньше этого не было? Потому что каждый был сам по себе – кому, что не нравилось, тот на то и жаловался. Не было со стороны нашего дома никакого контроля, не было единства с соседями. Надо объединяться, создавать совет дома и грамотно строить диалог с управляющей организацией.

Современная ситуация в местном самоуправлении

Окончание. Начало на стр. 1.

Вице-президент АСДГ **Роальд Бабун** внес несколько блоков предложений. – Очевидно, что в течение последних лет муниципальное самоуправление не находится в приоритетах государственной власти, – отметил Р. Бабун. – Понять это можно – государству приходится решать массу сложнейших проблем. Однако муниципальное самоуправление недооценивается как ресурс для развития страны.

В числе предложений названы следующие: разработать целостную си-

стемную концепцию развития местного самоуправления, исключить из федерального закона № 131-ФЗ модель избрания главы муниципального образования из числа депутатов и запретить применение на муниципальных выборах исключительно пропорциональной системы. Ряд предложений касался изменения экономической основы местного самоуправления. В частности, при финансировании дотационных муниципальных образований предложить использовать источники из тех нормативов налоговых отчислений, которые собираются на территории этого муницип-

ципалитета. Кроме того, члены ассоциации намерены выйти с инициативой передать муниципальным образованиям налог на имущество организаций, а затем формировать налог на недвижимость.

По итогам работы конференции разработана резолюция, которая будет направлена в профильные комитеты Федерального Собрания РФ, министерства и ведомства правительства РФ, полномочным представителям президента РФ в Сибирском и Дальневосточном федеральных округах для дальнейшей работы.

Жилищное просвещение

В условия развития рыночных отношений в сфере ЖКХ актуальным становится появление не только дееспособного исполнителя жилищно-коммунальных услуг, но и заказчика данных услуг.

Как минимум для того, чтобы стать полноправным участником диалога с управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо с жилищным кооперативом, собственник помещения в многоквартирном доме должен иметь четкое понимание, с кем ему предстоит иметь дело. Очевидно, что до недавнего времени наши права как собственников помещений в многоквартирных домах в части свободы получения информации от ЖЭО были минимальны и вскользь затрагивались постановлением правительства РФ от 13.08.2006 №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и постановлением правительства РФ от 23.05.2006 №307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам».

Постановлением правительства РФ от 23 сентября 2010 года был утвержден стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами (далее стандарт).

Стандарт обязал: управляющие организации должны раскрывать следующую информацию:

а) общую информацию об управляющей организации;

б) основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации (в части исполнения управляющей организацией договоров управления);

в) сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

г) порядок и условия оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

Наказание рублём



д) сведения о стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

е) сведения о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы.

Стандарт предусматривает четыре способа раскрытия информации:

1 – опубликование в Интернете;

2 – опубликование в официальных печатных СМИ;

3 – размещение на информационных стендах в офисах УО;

4 – предоставление ответов в письменной форме на письменные запросы собственников.

Постановлением правительства РФ от 06.02.2012 года №94 «О внесении изменений в стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» предусмотрено, что его действие с 23 мая 2012 года будет распространяться в полном объеме и на ТСЖ, и на жилищно-строительный кооператив. Таким образом, всё, что изложено ниже, в самое ближайшее время будет актуально и в случае,

если в вашем доме создано ТСЖ либо создан ЖСК.

Постановлением правительства РФ от 21.12.2011 года №591 утвержден регламент раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, путем ее опубликования в сети Интернет. Вместе с тем вплоть до настоящего момента официальный сайт в сети Интернет для размещения ЖЭО информации Министерством регионального развития РФ не определен. В связи с чем информация в сети Интернет может быть размещена либо на официальном сайте ЖЭО, либо на сайте официального органа власти субъекта РФ или органа местного самоуправления. С целью минимизации рисков представляется не лишним разместить информацию одновременно на своем официальном сайте и на сайте публичного органа власти.

Как показала практика реализации стандарта, а точнее, игнорирование его положений, данный документ был обречен на провал, так как, учитывая менталитет российского народа, «нет кнута

– нет результата». В законодательстве РФ не была предусмотрена ответственность за нарушения положений стандарта.

Наиболее грамотные инициативные собственники, несмотря на это, добивались получения ответов на запросы от управляющих организаций, действуя по следующей схеме: 1 – запрос в УО под входящий номер; 2 – 20-дневный срок для ответа пропущен – жалоба в прокуратуру и жилищную инспекцию; 3 – по результатам проверок государственные органы выносили предписание в адрес УО с требованием предоставить запрашиваемую информацию заявителю.

Вместе с тем многие управляющие организации могли проигнорировать данное предписание, так как максимально суровое наказание за неисполнение предписания – штраф 3000 рублей (ст. 17.7. КоАП РФ).

Учитывая обозначенное, законодатель ФЗ №403 внес изменения в КоАП РФ, а именно: включил новый вид административного правонарушения: ст. 7.23.1. «Нарушения требований законодательства о раскрытии информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».

Согласно санкции данной статьи, за несоответствие порядка, сроков и способов раскрытия информации, а также за нарушение сроков и способов раскрытия информации, а также за нарушение сроков предоставления информации на должностных лиц налагается штраф в размере от 30 до 50 тысяч рублей, юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям – от 200 до 300 тысяч рублей. В случае, если данное нарушение повторится, лица, оказывающие услуги в сфере ЖКХ, могут быть отстранены от работы на срок от 1 года до 3 лет.

Судебная практика по данному вопросу еще не сложилась, но и, не дожидаясь ее, можно предположить, учитывая размер санкций, что требования стандарта ЖЭО исполняться будут.

Денис Елисеев,
эксперт лаборатории
экономико-правовых исследований
в сфере ЖКХ при ТГАСУ

Мечта «мичуринцев»

Томская городская общественная организация ТОС «Мичуринский» в этом году празднует 15-летие с начала осуществления общественной значимой деятельности, привлекая к работе всё большее количество соратников среди жителей микрорайона.

Руководителем и идейным вдохновителем активистов микрорайона с самого начала выступает Галина Васильевна Уколова. Ее энергия, желание помогать людям и сделать мир вокруг себя краше не перестают удивлять. Организация преследует вполне земные, но такие сложные по достижению цели, как формирование понимания важности активной жизненной позиции жителей мичуринского округа, улучшение качества жизни, привлечение внимания органов власти, депутатского корпуса к проблемам округа и создание традиций Мичуринского округа.

Ежегодно оргкомитет ТОС участвует в грантах, конкурсах, акциях и занимает призовые места. За время работы оргкомитета благоустроены придомовые территории, созданы новые детские площадки, проведено множество встреч, праздников, акций. Ведётся поиск новых форм услуг, общения, организации досуга пожилых и молодёжи.

ТОС «Мичуринский» накопил большой опыт в работе с детьми и взрослыми.



ми. Так, перед Днем Победы тимуровский отряд высадил аллею в родном микрорайоне.

А мечтает Галина Васильевна о «чистом озере у церкви, где женщины, как раньше, могли бы прогуливаться в шляпках и длинных платьях с детьми». Есть в микрорайоне небольшое озеро, старожилы, говорят, что когда-то в нем били ключи, вода была чистая и прохладная, а в летнюю жару в озере с удовольствием купались взрослые и ребятишки. Сегодня это озеро больше напоминает затянутое тинной болото с мутной водой и старыми скрюченными деревьями по берегам. В 2012 году оргкомитет ТОС «Мичуринский» решил продолжить работу по улучшению качества жизни жителей микрорайона и реализовать проект «Уголок России», восстановив и очистив прекрасный уголок природы для отдыха томичей.

Бурятская свадьба

Состоялось самое долгожданное, насыщенное и увлекательное итоговое мероприятие года в жизни местной бурятской национально-культурной автономии Томска и центра томско-бурятского сотрудничества «Байкал» – «Сурхарбан - 2012».

Томский «Сурхарбан» носит традиционный характер и проводится каждую весну с 2007 года. На праздник съезжаются гости из разных городов Сибири. Впервые в рамках проведения мероприятия праздновалась бурятская свадьба, где организаторы представляли национальные обычаи бракосочетания.

Много особенностей у бурятской свадьбы, а кульминацией церемонии является подношение свёкром подарков невесте. Одарив свою будущую

невестку щедрыми подношениями, свёкр надевает ей на шею «хоолобши» – золотую или серебряную монету на цепочке. Согласившись принять хоолобши, невеста становится законной женой. Именно этот момент – надевание на шею невесте хоолобши в буддийской свадьбе можно сравнить с обменом кольцами при православном венчании. Кстати, за невестой до последнего момента сохраняется право отказаться от бракосочетания. Если она отказывается надевать хоолобши и возвращает подарки свёкру, то свадьба отменяется.

В программу «Сурхарбана» вошло проведение массовых флеш-моувов, спортивных соревнований и, конечно, праздничного концерта, подготовленного участниками мероприятия и хореографическим ансамблем бурятской автономии Томска «Байкал».



есть проблема

Кто защитит права женщин?

Для всех собравшихся в зале заседаний Федерации профсоюзных организаций Томской области было неожиданным, когда одна за другой вставали женщины и рассказывали истории своего увольнения из различных учреждений города. Надо отметить, не частных структур, а государственных и муниципальных. Это были учитель, преподаватель вуза, государственные и муниципальные служащие, сотрудница госучреждения.

Так начался «круглый стол» «Трудовые права женщин: вчера, сегодня, завтра», состоявшийся 16 мая по инициативе Координационного совета женщин при мэре города Томска и Федерации профсоюзных организаций Томской области.

Поводом для проведения «круглого стола» послужили обращения женщин в Кризисный центр в ситуации увольнения, травмы, выживания с места работы, что, к сожалению, в наше время не редкость. По свидетельству выступающих, увольнению со стороны руководителя может быть подвергнут любой неугодный работник. И вся процедура увольнения может быть оформлена по закону. Слишком много в трудовом законодательстве лазеек, которые могут привести к нарушению прав работника. Беспределу руководителей, по мнению выступающих, нет законодательного заслона.

На «круглом столе» был рассмотрен широкий круг вопросов, связанных с трудовыми правами женщин. Почему только женщин? Просто женщины более уязвимы на рынке труда, и это подтвердили все выступающие. Так, исполняющий обязанности руководителя Государственной инспекции труда по Томской области В.А.Носик рассказал об итогах проверок соблюдения трудовых прав женщин на предприятиях Томской области и отметил множество нарушений трудового права, выявленных в ходе проверок. Среди наиболее часто встречающихся случаев нарушения трудового законодательства в отноше-



нии женщин: незаконное увольнение; задержка выплат пособий по беременности, непредоставление отпуска по беременности или предложение уволиться в связи с беременностью, задержка выплаты пособий на ребенка; задержка выплат по больничному листу. Оплата труда женщин составляет 69% от зарплаты мужчин, женщин увольняют чаще и охотнее, женщин меньше в руководстве компаний и предприятий, женщины вытесняются из высокооплачиваемых отраслей. Эти и другие факты являются доказательством того, что гендерная дискриминация женщин на рынке труда существует.

Доцентом ТГУ К.М. Южаниным было отмечено, что говорить только о нарушении трудовых прав женщин неконструктивно, так как трудовые права мужчин нарушаются также. Им же было высказано парадоксальное мнение о том, что многочисленные льготы, предоставленные государством женщинам – отпуск по беременности,

дополнительный отпуск по уходу за ребенком до 3-х лет, делают женщину менее конкурентоспособной на рынке труда. Но ведь если государство ставит задачу сохранения населения страны, то должны быть законодательные и другие инструменты сохранения женщин на рынке труда и защиты их материнских прав. По мнению сотрудников Кризисного центра, недопустимой является ситуация, когда молодая беременная женщина со страхом говорит о том, что она может быть уволена по причине беременности.

Какие же меры были предложены для устранения нарушений прав женщин и мужчин? Председатель Федерации профсоюзных организаций по Томской области П.З. Брекотнин считает, что самым верным способом защитить свои трудовые права является вступление в профсоюз. В Томской области действуют десятки отраслевых профсоюзов, которые наработали большой опыт работы и защиты прав своих членов.

Все участники мероприятия согласились с тем, что необходимо разработать систему мер, ужесточающих санкции в отношении работодателей, нарушающих трудовые права работников; вернуть профсоюзам надзорные функции в области охраны трудовых прав; необходимо провести полноценное исследование соблюдения трудовых прав женщин и положения женщин на рынке труда. Томская Федерация профсоюзов неоднократно выходила со своими предложениями в Законодательную думу Томской области, но пока не находит поддержки.

Со стороны общественных организаций было высказано мнение о том, что важным инструментом в огласке нарушений трудовых прав может стать создание сайта доверия, предоставляющего гражданам возможность высказывать мнения о нарушении прав трудящихся, обмениваться опытом в защите своих прав, оценивать деятельность предприятий и учреждений, с точки зрения соблюдения трудовых прав, и таким образом составлять рейтинг доверия к работодателям.

Много было сказано о необходимости повышения правовой грамотности по трудовому законодательству как работодателей, так и самих трудящихся. Предложено разработать систему мер, направленную на реализацию политики гендерного равенства, которая предусматривает просветительскую работу среди руководителей, направленную на устранение дискриминации в сфере труда.

Координационный совет женщин совместно с гендерной секцией областной федерации профсоюзов намерен продолжить работу в этом направлении, с тем чтобы привлечь внимание власти к существующим проблемам и добиться их решения.

Т.М.Дмитриева,
вице-президент ТРОО
«Женский голос», член КС женщин
при мэре г. Томска, специалист
Кризисного центра для женщин

Декоративно-лиственные кустарники в городском озеленении

Все мы хотим видеть свой дворик в окружении красивых растений, которые не только радуют глаз, но и выделяют кислород, так необходимый нам для дыхания.

И вам, активные участники конкурса «Томский дворик», хотелось бы рассказать о некоторых декоративно-лиственных кустарниках и деревьях, которые несколько недооценены и пока ещё достаточно редко используются в городском озеленении.

Подбирая деревья и кустарники для городского озеленения, необходимо учитывать их устойчивость к заболеваниям и вредителям, зимостойкость, низкие требования к питанию и поливу, хороший тип кроны, способность существовать без ухода во взрослом состоянии и, конечно, привлекательный и интересный внешний вид. В озеленении территории кроме массивов посадок с однородной зелёной листвой име-

ет смысл сажать деревья и кустарники с лиственной декоративной:

Дёрен белый серебристоокаймлённый или золотистоокаймлённый – ценный кустарник, который украсит сад во все времена года. Дёрен морозостоек, хорошо растёт на всех видах почвы, в том числе и заболоченных, а среди кустарников встречается не часто. Предпочитает яркий солнечный свет, однако согласится и на лёгкую тень.

Пузыреплодник бордоволиственный или золотистый – очень выносливый кустарник, отличающийся быстрым ростом и неприхотливостью. Зелёнолиственные сорта используются в качестве живых стриженных изгородей, в которые можно добавлять бордоволиственные сорта или желтолиственные и получать интересный эффект чередующихся полос.

Барабарис с бордовой или жёлтой листвой. Его можно размещать как угодно и использовать для бордюров и

в аллеях, высаживать одиночно. Листья у него достаточно мелкие, но цвет их варьирует от ярко-зелёного до тёмно-пурпурного. Его ярко-жёлтые или оранжевые цветки весной сразу же привлекают к нему внимание.

Спирей с жёлтой или красной листвой. Спирей крайне морозоустойчивы, приживутся в любой почве, предпочитают прямые солнечные лучи, хотя не будут возражать и против лёгкой тени.

Лох серебристый. Лох цветёт белыми душистыми цветками, но выращивают его из-за листвы. Молодые побеги и листья имеют металлический оттенок. Этот быстрорастущий кустарник хорош и для живой изгороди, и как акцент в группе других растений. Кроме того, есть кустарники и деревья, у которых цвет листвы меняется от сезона:

● кизильник блестящий летом радует нас тёмно-зелёной листвой, а к осени листва становится бордовой, что очень

интересно смотрится в живых изгородях (так же ведёт себя и клён гиннала);

● роза морщинистая летом имеет зелёную листву и розовые цветки, а к осени листва становится ярко-жёлтой, и её украшают красные плоды.

Пёстроокрашенная листва может быть так же декоративна, как красивые цветки, последние держатся только несколько недель, а затем опадают. А золотистая, пурпурная, медная или пестрая листва радует глаз весь сезон, что очень важно для нашего региона.

Учитывая погодные условия и короткое сибирское лето, вышеописанные кустарники и деревья могут стать основой в озеленения дворов, радуя томичей с весны и до глубокой осени.

Наталья Елкина,
директор студии
ландшафтного дизайна
«Птица счастья»

Наш адрес: 634050, г. Томск, ул. Кузнецова, 28-а, каб. 1.
Телефоны редакции: 56-22-78, 53-41-48.

Учредитель: администрация г. Томска.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Сибирскому федеральному округу, св-во ПИ № ФС 12-0540 от 27.09.2005 г.

Главный редактор: Макогон Т. И.

Шеф-редактор: Тюкалова М. И.

e-mail: makogon@admin.tomsk.ru, pressa@admin.tomsk.ru

Электронная версия газеты:

www.admin.tomsk.ru (раздел «Актуально»)

Издатель: ООО «Открытый выбор», г. Томск, ул. Трифонова, 2-8, тел.: 52-67-80.

Отпечатано в Томской городской типографии, ул. Дальнеключевская, 62.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнением авторов

статей. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

Время подписания в печать: по графику в 12.00 01.06.2012,

фактически в 12.00 01.06.2012.

Дата выхода в свет: 4.06.2012.

Номер заказа: 5919. Тираж – 4000 экз.

Распространяется бесплатно.

Газета выходит при поддержке

Томского регионального отделения

Всероссийского совета местного самоуправления.