



**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 115, г. Томск, 634050
тел. (382 2) 274-270, e-mail: kooknto@gov70.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

20.01.2023 № 48-01-0089

на № 02-19/9715 от 28.09.2022

О предоставлении информации

Уважаемая Юлия Александровна!

На Ваш запрос о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования («Служебные гаражи (4.9)») земельных участков с кадастровыми номерами: 70:21:0200014:2019, 70:21:0200014:2548, расположенных по адресам: Томская область, г. Томск, Московский тракт, 15, 15/1, Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области (далее - Комитет) в рамках компетенции направляет заключение о наличии (отсутствии) на указанных земельных участках объектов культурного наследия, их территорий и зон охраны объектов культурного наследия.

По имеющейся в распоряжении Комитета информации, испрашиваемые земельные участки расположены на территории исторического поселения федерального значения в зоне охраны объектов культурного наследия «ЗРР 4-55», границы и режимы использования которой утверждены постановлением Администрации Томской области от 14.06.2012 №226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны». В границах земельных участков 70:21:0200014:2548 и 70:21:0200014:2019 объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, территории объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют. Мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в границах указанных земельных участков не проводились, сведениями об отсутствии на земельных участках 70:21:0200014:2548 и 70:21:0200014:2019 объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), Комитет не располагает.

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия подлежат государственной историко-культурной экспертизе до начала земляных и строительных работ, путем археологической разведки.

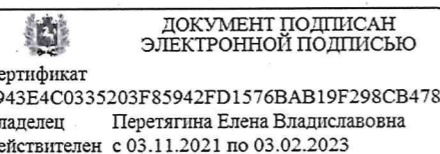
И.о. председателя
комитета градостроительства
департамента архитектуры
и градостроительства
администрации Города Томска

Ворониной Ю.А.

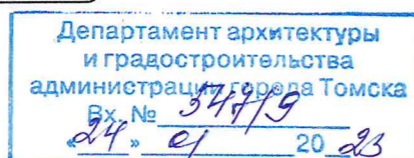
Председатель комитета

Татьяна Борисовна Кожуркова
8 (3822) 274-296
kozhurkovatb@tomsk.gov.ru

Ирма Жавидиновна Рагимханова
8 (3822) 274-298
ragimkhanovaizh@tomsk.gov.ru



Е.В. Перетягина



ТО-17252330