

Северин



**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 115, г. Томск, 634050
тел. (382 2) 274-270, e-mail: kooknto@gov70.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

15.11.2022 № 48-01-2931

на № 02-19/11200 от 08.11.2022

И.о. начальника департамента
архитектуры и градостроительства
администрации Города Томска

С.С. Чикову

О направлении заключения на проект внесения
изменений в Генеральный план

Уважаемый Сергей Сергеевич!


В соответствии с Вашим запросом Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области рассмотрел вопрос о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» (утв. решением Думы Города Томска от 27.11.2007 №687) в отношении территории, ограниченной пр. Комсомольский, ул. Пушкина, ул. Льва Толстого, проектируемый пр. Новаторов, согласно направленной схеме и сообщает следующее.

В границах испрашиваемой территории расположен объект культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Здания Красных казарм», 1916-1919 гг., который включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) решением исполнительного комитета Томского областного Совета народных депутатов от 17.02.1978 № 51 «О дополнительной постановке на охрану памятников истории и культуры Томской области» и зарегистрирован в реестре приказом Минкультуры России от 13.11.2015 №16077-р под номером 701510237990005.

Комитет считает возможным предлагаемые внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» в части изменений функционального зонирования согласно направленной схеме при условии соблюдения действующих градостроительных регламентов и требований законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия в отношении ансамбля «Здания Красных казарм», а также в отношении его утвержденных многоконтурных территорий (зарегистрированных в ЕГРН под кадастровыми номерами 70:21-8.269; 70:21-8.270; 70:21-8.271; 70:21-8.275; 70:21-8.301; 70:21-8.302; 70:21-8.303; 70:21-8.304; 70:21-8.305; 70:21-8.306; 70:21-8.307; 70:21-8.308; 70:21-8.315; 70:21-8.316; 70:21-8.317; 70:21-8.318; 70:21-8.319; 70:21-8.320; 70:21-8.321; 70:21-8.325; 70:21-8.337; 70:21-8.445; 70:21-8.357) и зон охраны объектов культурного наследия, утвержденных постановлением Администрации Томской области от 14.06.2012 №226а (ОЗР 3-69/1, 69/2, 69/3; ЗРР 7-1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 2, 3).

После утверждения Проекта и образования земельных участков для проектирования и строительства объектов капитального строительства обязательным условием перед началом земляных, проектных или строительных работ является соблюдение Заказчиком указанных работ ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

И.о. председателя комитета

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
00800541E7186A29BB9BAC8C167404AC7C
Владелец Ярославцева Елена Евгеньевна
Действителен с 11.10.2022 по 04.01.2024

Е.Е. Ярославцева

Татьяна Борисовна Кожуркова
8 (3822) 274-296
kozhurkovatb@tomsk.gov.ru

Департамент архитектуры
и градостроительства
администрации города Томска
Вх. № 8665/3
«16» 11 2022



ТО-16790700