



**КОМИТЕТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050  
почтовый адрес: а/я 115, г. Томск, 634050  
тел. (382 2) 274-270, e-mail: kooknto@gov70.ru  
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

16.11.2021 № 48-01-2970

на № 02-19/10429 от 07.10.2021

О направлении заключения

Председателю комиссии по  
землепользованию и застройке  
администрации Города Томска

А.А.Макарову

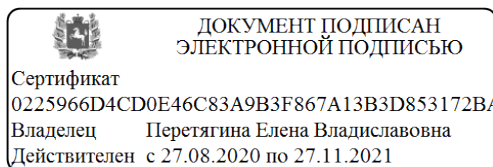
Уважаемый Алексей Александрович!

Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области (далее – Комитет) рассмотрел материалы по обоснованию изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» в части установления функциональной общественно-деловой зоны и территориальной зоны О-3 (зона образовательных учреждений высшего и среднего профессионального образования) в отношении территории земельного участка по адресу: г. Томск, ул. А. Иванова, 20а и сообщает следующее.

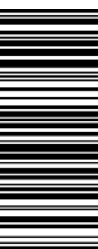
Территория испрашиваемого земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:33, расположенного по адресу: г. Томск, г. Томск, ул. А. Иванова, 20а, расположена вне утвержденных территорий и зон охраны объектов культурного наследия г. Томска. Учитывая это, Комитет в рамках полномочий считает возможным испрашиваемые изменения функциональной зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:33.

После внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» обязательным условием перед началом земляных, проектных или строительных работ является соблюдение Заказчиком указанных работ ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Председатель комитета



Е.В.Перетягина



ТО-14453880